



Menetlusosalised  
Vastavalt nimekirjale

29.12.2025 nr 5-2/7278-1

### Mändjala külas Kivikadariku detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise teade

Vastavalt planeerimisseaduse § 140 lõikele 5 teatame, et Saaremaa Vallavolikogu [18.12.2025 otsusega nr 1-3/72](#) tunnistati kehtetuks Mändjala külas Kivikadariku detailplaneering (edaspidi *detailplaneering*). Planeeringuala hõlmab Mändjala külas Rannametsa (katastritunnus 34801:008:0492, pindala 9390 m<sup>2</sup>, katastriüksuse sihtotstarve elamumaa 100%) ja Metsaranna (katastritunnus 34801:008:0493, pindala 7019 m<sup>2</sup>, katastriüksuse sihtotstarve elamumaa 100%) katastriüksuseid.

Katastriüksuste omanik soovib Kivikadariku detailplaneeringu elluviimisest loobuda, kuna ei plaani detailplaneeringu kohast ehitusõigust ellu viia ning soovib muuta katastriüksuste vahelist piiri. Detailplaneering tunnistati kehtetuks vastavalt planeerimisseaduse § 140 lõike 1 punktile 2 omaniku taotluse alusel.

Detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise otsusega on võimalik tutvuda Saaremaa vallavalitsuses aadressil Tallinna tn 10, Kuressaare (ruum 308) ja digitaalselt valla kodulehel aadressil <https://www.saaremaavald.ee/detailplaneeringud#kehtetud>.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Kätlin Kallas  
planeeringuteenistuse juhataja

Liina Järveots, 514 1686  
[liina.jarveots@saaremaavald.ee](mailto:liina.jarveots@saaremaavald.ee)